

المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة الرباط سلا القنيطرة  
عمالة إقليم القنيطرة  
جماعة مهدية

محضر الدورة العادية  
لشهر فبراير بتاريخ  
07 فبراير 2024

المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة الرباط سلا القنيطرة  
عمالة إقليم القنيطرة  
جماعة مهدية

الجلسة الأولى  
من الدورة العادية لشهر  
فبراير 2024 بتاريخ 07  
فبراير 2024

## دورة عادية

جلسة علنية بتاريخ: 26 رجب 1445 الموافق ل 07 فبراير 2024.

## مضـر

اجتماع المجلس الجماعي لمهدية في الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر

فبراير 2024 بتاريخ 26 رجب 1445 (موافق ل 07 فبراير 2024).

## الورقة الحافظة

عقد المجلس الجماعي لمهدية الجلسة الأولى من دورته العادية لشهر فبراير

2024 بتاريخ 26 رجب 1445 (موافق ل 07 فبراير)، على الساعة العاشرة

والنصف صباحا بمقر جماعة مهدية بالشاطئ، وبعد توفر النصاب القانوني

افتتح السيد عبد الرحيم بوراس رئيس المجلس الجماعي لمهدية هذه الدورة وقد

حضرها إلى جانب السادة الأعضاء كل من السادة:

- عبد العزيز الرامي : باشا مدينة مهدية.
- جمال قاسمي : مدير المصالح بجماعة مهدية.

عدد الأعضاء المزاولين لمهامهم 30 عضوا

عدد الأعضاء الحاضرين 26 وهم السادة:

- |                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| - عبد الرحيم بوراس | : رئيس المجلس الجماعي    |
| - سعيد فنيش        | : النائب الأول للرئيس    |
| - سومية الشامي     | : النائبة الثانية للرئيس |
| - عبد القادر لعشير | : النائب الثالث للرئيس   |
| - عثمان الوافي     | : النائب الرابع للرئيس   |
| - الهاشمي لحمر     | : النائب الخامس للرئيس   |
| - محمد الحسني      | : كاتب المجلس الجماعي    |
| - الهام لرزا       | : نائبة كاتب المجلس      |
| - سعيدة الموساوي   | : مستشارة                |
| - محمد بوكير       | : مستشار                 |
| - عبد الكبير لمليح | : مستشار                 |

- بوعابة التويس : مستشار
- محمد مهدي : مستشار
- نوفل ابعاش : مستشار
- عواطف الرحلي : مستشارة
- عبد القادر هيطوف : مستشار
- محمد الذهبي : مستشار
- سعد فتحي : مستشار
- حميد لمليح : مستشار
- إدريس بلعروي : مستشار
- جواد الخطاب : مستشار
- عصام الرياحي : مستشار
- حسنة كروم : مستشارة
- عبد الرحيم الا عبدي : مستشار
- محمد الكبابرة : مستشار
- الشاوي الفايز منصيف : مستشار

**- عدد الأعضاء المتغيين بعذر هم السادة :**

- ندى لحياوين : النائبة السادسة للرئيس
- مليكة توري : مستشارة
- هدى الحاجي : مستشارة

**- عدد الأعضاء المتغيين بدون بعذر مستشار واحد هو السيد :**

- - نبيل العزيزي : مستشار

## جدول أعمال الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2024

- 1- المصادقة على القرار التنظيمي المتعلق بالاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بدون بناء بجماعة مهديّة.
- 2- الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بحق الاستغلال المؤقت لمحطة وقوف السيارات والدراجات العادية والنارية خارج ميناء الصيد بمهديّة الشاطئ.
- 3- الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بحق الاستغلال المؤقت لمحطة وقوف السيارات والدراجات العادية والنارية بمهديّة الشاطئ والكورنيش.
- 4- الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بمواقع مخصصة للاستجمام والراحة بشاطئ مهديّة.
- 5- الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال 24 موقع لوضع المظلات، مساحة كل موقع 18 متر مربع.
- 6- الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال مركبات صحية ورشاشات،

بشاطئ مهديّة.

7- الدراسة والمصادقة على دفتر التحويلات الخاص باستغلال \*موقع واحد مخصص لرياضة الدراجات النارية المائية خارج منطقة السباحة (zone d'activité jet ski) مساحته 200 متر مربع بشاطئ مهديّة و \* موقع واحد مخصص لرياضة الدراجات رباعية الدفع خارج منطقة السباحة (zone d'activité quads) مساحته 200 متر مربع بشاطئ مهديّة.

8- الموافقة على إحداث موقف للسيارات بالقطعة الأرضية التابعة للملك الغابوي المتواجدة بالطريق الخامس امام محطة وقوف السيارات من الصنف الأول.

9- الدراسة والمصادقة على برمجة الفائض الحقيقي للسنة المالية 2023.

النقطة الأولى: المصادقة على القرار التنظيمي المتعلق بالاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بدون بناء بجماعة مهدية.

المقرر المتخذ:

مقرر عدد 2024/01 بتاريخ 07 فبراير 2024 المتعلق بالمصادقة على القرار التنظيمي المتعلق بالاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بدون بناء بجماعة مهدية.

بعد التداول، صادق أعضاء المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على المصادقة على القرار التنظيمي المتعلق بالاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بدون بناء بجماعة مهدية.

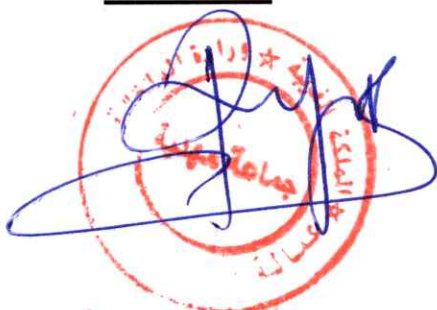
وذلك بعد اللجوء إلى التصويت العلني الذي أسفر عما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : ستة وعشرون (26) مستشارا
- عدد الأصوات المعبر عنها : أربعة وعشرون (24)
- عدد الأعضاء المصوتين بنعم : أربعة وعشرون (24) مستشارا ، وهم السادة :

عبد الرحيم بوراس، سعيد فنيش، سومية الشامي، عبد القادر لعشير، عثمان الوافي، الهاشمي لحمر، الهام لرزا، سعيدة الموساوي، عبد الكبير لمليح، بوغابة التويس، نوفل أبعاش، محمد مهدي، عواطف الرحلي، عبد القادر هيطوف، محمد الذهبي، سعد فتحي، حميد لمليح، ادريس بلعروي، جواد الخطاب، عصام الرياحي، حسنة كروم، عبد الرحيم لعبيدي، محمد لكبابرة، الشاوي الفايز منصيف.

- عدد الأعضاء المصوتين بلا : لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد

الرئيس

  
عبد الرحيم بوراس  
رئيس جماعة مهدية

النقطة الثانية: الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بحق الاستغلال المؤقت لمحطة وقوف السيارات والدراجات العادية والنارية خارج ميناء الصيد بمهدية الشاطئ.

### المقرر المتخذ:

مقرر عدد 2024/02 بتاريخ 07 فبراير 2024 المتعلق بالدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بحق الاستغلال المؤقت لمحطة وقوف السيارات والدراجات العادية والنارية خارج ميناء الصيد بمهدية الشاطئ.

بعد التداول، صادق أعضاء المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر التحملات الخاص بحق الاستغلال المؤقت لمحطة وقوف السيارات والدراجات العادية والنارية خارج ميناء الصيد بمهدية الشاطئ.

وذلك بعد اللجوء إلى التصويت العلني الذي أسفر عما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : ستة وعشرون (26) مستشارا
- عدد الأصوات المعبر عنها : أربعة وعشرون (24)
- عدد الأعضاء المصوتين بنعم : أربعة وعشرون (24) مستشارا ، وهم السادة :

عبد الرحيم بوراس، سعيد فنيش، سومية الشامي، عبد القادر لعشير، عثمان الوافي، الهاشمي لحمر، الهام لرزا، سعيدة الموساوي، عبد الكبير لمليح، بوغابة التويس، نوفل أبعاش، محمد مهدي، عواطف الرحلي، عبد القادر هيطوف، محمد الذهبي، سعد فتحي، حميد لمليح، ادريس بلعروي، جواد الخطاب، عصام الرياحي، حسنة كروم، عبد الرحيم لعبيدي، محمد لكبابرة، الشاوي الفايز منصيف.

- عدد الأعضاء المصوتين بلا : لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد

الرئيس  
  
عبد الرحيم بوراس  
رئيس جماعة مهدية

النقطة الثالثة: الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بحق الاستغلال المؤقت لمحطة وقوف السيارات والدراجات العادية والنارية بمهدية الشاطئ والكورنيش.

### المقرر المتخذ:

مقرر عدد 2024/03 بتاريخ 07 فبراير 2024 المتعلق بالدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بحق الاستغلال المؤقت لمحطة وقوف السيارات والدراجات العادية والنارية بمهدية الشاطئ والكورنيش.

بعد التداول، صادق أعضاء المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر التحملات الخاص بحق الاستغلال المؤقت لمحطة وقوف السيارات والدراجات العادية والنارية بمهدية الشاطئ والكورنيش.

وذلك بعد اللجوء إلى التصويت العلني الذي أسفر عما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : ستة وعشرون (26) مستشارا
- عدد الأصوات المعبر عنها : أربعة وعشرون (24)
- عدد الأعضاء المصوتين بنعم : أربعة وعشرون (24) مستشارا ، وهم السادة :

عبد الرحيم بوراس، سعيد فنيش، سومية الشامي، عبد القادر لعشير، عثمان الوافي، الهاشمي لحمر، الهام لרزا، سعيدة الموساوي، عبد الكبير لمليح، بوغابة التويس، نوفل أبعاش، محمد مهدي، عواطف الرحلي، عبد القادر هيطوف، محمد الذهبي، سعد فتحي، حميد لمليح، ادريس بلعروي، جواد الخطاب، عصام الرياحي، حسنة كروم، عبد الرحيم لعبيدي، محمد لكبابرة، الشاوي الفايز منصيف.

- عدد الأعضاء المصوتين بلا : لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد

  
عبد الرحيم بوراس  
رئيس المجلس الجماعي

النقطة الرابعة: الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بمواقع مخصصة للاستجمام والراحة بشاطئ مهدية.

المقرر المتخذ:

مقرر عدد 2024/04 بتاريخ 07 فبراير 2024 المتعلق بالدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بمواقع مخصصة للاستجمام والراحة بشاطئ مهدية.

بعد التداول، صادق أعضاء المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر التحملات الخاص بمواقع مخصصة للاستجمام والراحة بشاطئ مهدية.

وذلك بعد اللجوء إلى التصويت العلني الذي أسفر عما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : ستة وعشرون (26) مستشارا
- عدد الأصوات المعبر عنها : أربعة وعشرون (24)
- عدد الأعضاء المصوتين بنعم : أربعة وعشرون (24) مستشارا ، وهم السادة :

عبد الرحيم بوراس، سعيد فنيش، سومية الشامي، عبد القادر لعشير، عثمان الوافي، الهاشمي لحمر، الهام لرزا، سعيدة الموساوي، عبد الكبير لمليح، بوغابة التويس، نوفل أبعاش، محمد مهدي، عواطف الرحلي، عبد القادر هيطوف، محمد الذهبي، سعد فتحي، حميد لمليح، ادريس بلعروي، جواد الخطاب، عصام الرياحي، حسنة كروم، عبد الرحيم لعبيدي، محمد لكبابرة، الشاوي الفايز منصيف.

- عدد الأعضاء المصوتين بلا : لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد

الرئيس



عبد الرحيم بوراس  
رئيس جماعة مهدية

النقطة الخامسة: الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال 24 موقع لوضع المظلات، مساحة كل موقع 18 متر مربع.

المقرر المتخذ:

مقرر عدد 2024/05 بتاريخ 07 فبراير 2024 المتعلق بالدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال 24 موقع لوضع المظلات، مساحة كل موقع 18 متر مربع.

بعد التداول، صادق أعضاء المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر التحملات الخاص باستغلال 24 موقع لوضع المظلات، مساحة كل موقع 18 متر مربع.

وذلك بعد اللجوء إلى التصويت العلني الذي أسفر عما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : ستة وعشرون (26) مستشارا
- عدد الأصوات المعبر عنها : أربعة وعشرون (24)
- عدد الأعضاء المصوتين بنعم : أربعة وعشرون (24) مستشارا ، وهم السادة :

عبد الرحيم بوراس، سعيد فنيش، سومية الشامي، عبد القادر لعشير، عثمان الوافي، الهاشمي لحمر، الهام لرزا، سعيدة الموساوي، عبد الكبير لمليح، بوغابة التويس، نوفل أبعاش، محمد مهدي، عواطف الرحلي، عبد القادر هيطوف، محمد الذهبي، سعد فتحي، حميد لمليح، ادريس بلعروي، جواد الخطاب، عصام الرياحي، حسنة كروم، عبد الرحيم لعبيدي، محمد لكبابرة، الشاوي الفايز منصف.

- عدد الأعضاء المصوتين بلا : لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد

الرئيس

عبد الرحيم بوراس  
رئيس جمعية «هامة»

النقطة السادسة: الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال مركبات صحية ورشاشات، بشاطئ مهدية.

المقرر المتخذ:

مقرر عدد 2024/06 بتاريخ 07 فبراير 2024 المتعلق بالدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال مركبات صحية ورشاشات، بشاطئ مهدية.

بعد التداول، صادق أعضاء المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر التحملات الخاص باستغلال مركبات صحية ورشاشات، بشاطئ مهدية.

وذلك بعد اللجوء إلى التصويت العلني الذي أسفر عما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : ستة وعشرون (26) مستشارا
- عدد الأصوات المعبر عنها : أربعة وعشرون (24)
- عدد الأعضاء المصوتين بنعم : أربعة وعشرون (24) مستشارا ، وهم السادة :

عبد الرحيم بوراس، سعيد فنيش، سومية الشامي، عبد القادر لعشير، عثمان الوافي، الهاشمي لحمر، الهام لرزا، سعيدة الموساوي، عبد الكبير لمليح، بوغابة التويس، نوفل أبعاش، محمد مهدي، عواطف الرحلي، عبد القادر هيطوف، محمد الذهبي، سعد فتحي، حميد لمليح، ادريس بلعروي، جواد الخطاب، عصام الرياحي، حسنة كروم، عبد الرحيم لعبيدي، محمد لكبابرة، الشاوي الفايز منصيف.

- عدد الأعضاء المصوتين بلا : لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد

الرئيس  
  
عبد الرحيم بوراس  
رئيس جماعة سيدي

النقطة السابعة: الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال \*موقع واحد مخصص لرياضة الدراجات النارية المائية خارج منطقة السباحة (zone d'activité jet ski) مساحته 200 متر مربع بشاطئ مهدية و \* موقع واحد مخصص لرياضة الدراجات رباعية الدفع خارج منطقة السباحة (zone d'activité quads) مساحته 200 متر مربع بشاطئ مهدية.

### المقرر المتخذ:

مقرر عدد 2024/07 بتاريخ 07 فبراير 2024 المتعلق بالدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال \*موقع واحد مخصص لرياضة الدراجات النارية المائية خارج منطقة السباحة (zone d'activité jet ski) مساحته 200 متر مربع بشاطئ مهدية و \* موقع واحد مخصص لرياضة الدراجات رباعية الدفع خارج منطقة السباحة (zone d'activité quads) مساحته 200 متر مربع بشاطئ مهدية.

بعد التداول، صادق أعضاء المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر التحملات الخاص باستغلال \*موقع واحد مخصص لرياضة الدراجات النارية المائية خارج منطقة السباحة (zone d'activité jet ski) مساحته 200 متر مربع بشاطئ مهدية و \* موقع واحد مخصص لرياضة الدراجات رباعية الدفع خارج منطقة السباحة (zone d'activité quads) مساحته 200 متر مربع بشاطئ مهدية.

وذلك بعد اللجوء إلى التصويت العلني الذي أسفر عما يلي:

- |                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين      | : ستة وعشرون (26) مستشارا                  |
| - عدد الأصوات المعبر عنها   | : أربعة وعشرون (24)                        |
| - عدد الأعضاء المصوتين بنعم | : أربعة وعشرون (24) مستشارا ، وهم السادة : |

عبد الرحيم بوراس، سعيد فنيش، سومية الشامي، عبد القادر لعشير، عثمان الوافي، الهاشمي لحمر، الهام لرزاء، سعيدة الموساوي، عبد الكبير لمليح، بوغابة التويس، نوفل أبعاش، محمد مهدي، عواطف الرحلي، عبد القادر هيطوف، محمد الذهبي، سعد فتحي، حميد لمليح، ادريس بلعروي، جواد الخطاب، عصام الرياحي، حسنة كروم، عبد الرحيم لعبيدي، محمد لكبابرة، الشاوي الفايز منصيف.

- |                            |          |
|----------------------------|----------|
| - عدد الأعضاء المصوتين بلا | : لا أحد |
| - عدد الممتنعين عن التصويت | : لا أحد |

الرئيس

عبد الرحيم بوراس  
رئيس جماعة مهدية

**النقطة الثامنة: الموافقة على إحداث موقف للسيارات بالقطعة الأرضية التابعة للملك الغابوي المتواجدة بالطريق الخامس امام محطة وقوف السيارات من الصنف الأول.**

**المقرر المتخذ:**

**مقرر عدد 2024/08 بتاريخ 07 فبراير 2024 المتعلق بالموافقة على إحداث موقف للسيارات بالقطعة الأرضية التابعة للملك الغابوي المتواجدة بالطريق الخامس امام محطة وقوف السيارات من الصنف الأول.**

بعد التداول، صادق أعضاء المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على إحداث موقف للسيارات بالقطعة الأرضية التابعة للملك الغابوي المتواجدة بالطريق الخامس امام محطة وقوف السيارات من الصنف الأول.

**وذلك بعد اللجوء إلى التصويت العلني الذي أسفر عما يلي:**

- عدد الأعضاء الحاضرين : ستة وعشرون (26) مستشارا
- عدد الأصوات المعبر عنها : أربعة وعشرون (24)
- عدد الأعضاء المصوتين بنعم : أربعة وعشرون (24) مستشارا ، وهم السادة :

عبد الرحيم بوراس، سعيد فنيش، سومية الشامي، عبد القادر لعشير، عثمان الوافي، الهاشمي لحمر، الهام لرزاء، سعيدة الموساوي، عبد الكبير لمليح، بوعابة التويس، نوفل أبعاش، محمد مهدي، عواطف الرحلي، عبد القادر هيطوف، محمد الذهبي، سعد فتحي، حميد لمليح، ادريس بلعروي، جواد الخطاب، عصام الرياحي، حسنة كروم، عبد الرحيم لعبيدي، محمد لكبابرة، الشاوي الفايز منصيف.

- عدد الأعضاء المصوتين بلا : لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد

**الرئيس**  
  
**عبد الرحيم بوراس**  
**رئيس جماعة مهادية**

## النقطة التاسعة: الدراسة والمصادقة على برمجة الفائض الحقيقي للسنة المالية 2023.

### المقرر المتخذ:

مقرر عدد 2024/09 بتاريخ 07 فبراير 2024 المتعلق بالدراسة والمصادقة على برمجة الفائض الحقيقي للسنة المالية 2023.

بعد التداول، صادق أعضاء المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على برمجة الفائض الحقيقي للسنة المالية 2023 على الشكل التالي:

- الفائض الحقيقي للسنة المالية 2023 هو: 10.028.965,86 درهم.
- الالتزامات المنقولة من الجزء الأول لميزانية التسيير هي: 1.073.322,62 درهم.
- الباقي برمجته هو: 8.955.643,24 درهم.

| الفصل          | البرامج والمشاريع                                                                                   | التكلفة بالدرهم |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 11-10-10-10-10 | اقتناء الاراضي                                                                                      | 2 000 000,00    |
| 22-10-10-10-10 | بناء دار الجماعة (المخطط الاستراتيجي لتنمية القنيطرة)                                               | 400 000,00      |
| 16-20-10-10-10 | اقتناء عتاد للتزيين وخيام للمناسبات                                                                 | 427 229,61      |
| 12-10-30-30-20 | بناء مرافق صحية (برنامج عمل الجماعة)                                                                | 200 000,00      |
| 21-10-10-10-30 | الاشغال الكبرى لإصلاح الفضاءات العمومية (برنامج عمل الجماعة)                                        | 368 413,63      |
| 11-20-10-10-30 | الاشغال الكبرى لصيانة الشاطئ (برنامج عمل الجماعة)                                                   | 60 000,00       |
| 33-10-20-20-30 | اشغال الصيانة الاعتيادية للطرق (برنامج عمل الجماعة)                                                 | 1 000 000,00    |
| 35-10-20-20-30 | الاشغال الكبرى لصيانة المعابر والجرف بمدخل مهدية (الاتفاقية المخصصة لتهيئ الجرف)                    | 2 000 000,00    |
| 21-30-20-20-30 | تجديد مصابيح الانارة العمومية (برنامج عمل الجماعة)                                                  | 1 500 000,00    |
| 11-10-30-30-50 | دفعات لحساب المجلس الاقليمي بالقنيطرة لتهيئة الجرف بمدخل مهدية (المخطط الاستراتيجي لتنمية القنيطرة) | 1 000 000,00    |
| المجموع        |                                                                                                     | 8 955 643,24    |

وذلك بعد اللجوء إلى التصويت العلني الذي أسفر عما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : ستة وعشرون (26) مستشارا
- عدد الأصوات المعبر عنها : عشرون (20)
- عدد الأعضاء المصوتين بنعم : عشرون (20) مستشارا ، وهم السادة :

عبد الرحيم بوراس، سعيد فنيش، سومية الشامي، عبد القادر لعشير، عثمان الوافي، الهاشمي  
لحمر، الهام لرزا، سعيدة الموساوي، عبد الكبير لمليح، بوغابة التويس، نوفل أبعاش، محمد  
مهدي، عواطف الرحلي، محمد الذهبي، سعد فتحي، حميد لمليح، عصام الرياحي، حسنة كروم،  
عبد الرحيم لعبيدي ، محمد لكبابرة.

- عدد الأعضاء المصوتين بلا : لا أحد
- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد

  
عبد الرحيم بوراس  
رئيس جماعة مهديّة